

A/B Assurandørernes Gaard

Budget 2019-2020

	2019-20 Budget	2018-19 Regnskab
INDTÆGTER		
Boligafgifter	2.896.066	2.896.066
Moderniseringstillæg	114.720	114.720
Lejeindtægter, beboelse	853.000	852.011
Tomgang	-68.000	-66.520
Lejeindtægter, erhverv	68.000	66.520
Andre indtægter	0	9.451
Indtægter i alt	3.863.786	3.872.248
UDGIFTER		
Ejendomsskat	300.000	278.019
Renovation	125.000	119.946
Forsikringer og abonnementer	60.000	57.963
Vand	0	-11.202
EI	40.000	23.981
Elevatortilsyn	35.000	30.000
Renholdelse	330.000	320.443
Indvendig vedligeholdelse	47.511	47.512
Udvendig vedligeholdelse, løbende	400.000	702.502
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	11.335
Bestyrelsesudgifter	15.000	7.504
Gebyrer, porto, kopier	20.000	17.859
Administrationshonorar	176.790	171.640
Webadgang administrator	3.000	3.000
Revision	26.500	25.925
Valuar	25.000	25.625
Vand-/og varmeregnskab	41.000	40.536
Øvrige administrationsomkostninger	3.000	1.085
Afskrivninger	49.230	49.230
Udgifter i alt	1.697.031	1.922.903
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	1.310.000	1.334.423
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	856.755	614.922
Forslag til resultatdisponering		
Overført til "Reserveret til vedligehold af ejd."	0	0
Prioritetsafdrag	690.000	671.375
Regnskabsmæssige afskrivninger	-49.230	-49.230
Overført restandel af årets resultat	215.985	-7.223
	856.755	614.922

