

A/B Assurandørernes Gaard

Budget 2020-2021

	2020-21 Budget	2019-20 Regnskab
INDTÆGTER		
Boligafgifter	2.934.783	2.895.994
Moderniseringstillæg	116.460	114.452
Lejeindtægter, beboelse	825.000	858.468
Tomgang	-32.782	-69.327
Lejeindtægter, erhverv	32.782	44.476
Andre indtægter	0	0
Indtægter i alt	3.876.243	3.844.063
UDGIFTER		
Ejendomsskat	315.000	293.940
Renovation	130.000	127.607
Forsikringer og abonnementer	70.000	65.273
EI	43.000	40.773
Elevatortilsyn	30.000	22.076
Renholdelse	335.000	328.609
Forbrugsafgifter tomgang	0	3.538
Indvendig vedligeholdelse	45.500	47.428
Udvendig vedligeholdelse, løbende	400.000	289.473
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	0
Bestyrelsesudgifter	16.000	15.191
Gebyrer, porto, kopier	20.000	17.672
Administrationshonorar	182.100	176.790
Webadgang administrator	3.000	3.000
Revision	28.000	27.075
Valuar	26.000	51.875
Vand-/og varmeregnskab	41.000	40.650
Rådgiver	10.000	0
Øvrige administrationsomkostninger	3.000	1.141
Afskrivninger	44.362	44.362
Udgifter i alt	1.741.962	1.596.473
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	1.012.000	1.776.645
Skat af årets resultat	25.000	25.762
Årets resultat	1.097.281	445.183
Forslag til resultatdisponering		
Overført til "Reserveret til vedligehold af ejd."	0	0
Prioritetsafdrag	915.000	797.702
Regnskabsmæssige afskrivninger	-44.362	-44.230
Overført restandel af årets resultat	226.643	-308.289
	1.097.281	445.183