

A/B Assurandørernes Gaard

Budget 2021-2022

	2021-22 Budget	2020-21 Regnskab
INDTÆGTER		
Boligafgifter	2.934.783	2.934.783
Moderniseringstillæg	116.460	116.460
Lejeindtægter, beboelse	847.000	840.949
Tomgang	0	-33.519
Lejeindtægter, erhverv	0	33.519
Andre indtægter	0	0
Indtægter i alt	3.898.243	3.892.192
UDGIFTER		
Ejendomsskat	330.000	308.061
Renovation	145.000	142.246
Forsikringer og abonnementer	70.000	69.152
EI	50.000	42.692
Elevatortilsyn	37.000	36.050
Renholdelse	350.000	390.324
Forbrugsafgifter tomgang	0	712
Indvendig vedligeholdelse	45.500	46.258
Udvendig vedligeholdelse, løbende	400.000	379.684
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	4.000.419
Bestyrelsesudgifter	16.000	14.094
Gebyrer, porto, kopier	10.000	6.229
Administrationshonorar	187.563	182.100
Webadgang administrator	3.000	3.000
Revision	28.500	28.250
Valuar	25.000	0
Vand-/og varmeregnskab	47.000	46.659
Rådgiver	10.000	0
Øvrige administrationsomkostninger	3.000	3.341
Afskrivninger	31.980	31.980
Udgifter i alt	1.789.543	5.731.251
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	1.000.000	1.006.211
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	1.108.700	-2.845.270
Forslag til resultatdisponering		
Overført til "Reserveret til vedligehold af ejd."	0	0
Prioritetsafdrag	925.000	915.171
Regnskabsmæssige afskrivninger	-31.980	-31.980
Overført restandel af årets resultat	215.680	-3.728.461
	1.108.700	-2.845.270