

A/B Assurandørernes Gaard

Budget 2022-2023

	2022-23	2021-22
	Budget	Regnskab
INDTÆGTER		
Boligafgifter	3.046.000	2.955.003
Moderniseringstillæg	118.000	118.146
Lejeindtægter, beboelse	735.000	825.986
Tomgang	0	-62.595
Lejeindtægter, erhverv	0	34.525
Andre indtægter	0	1.311
Indtægter i alt	3.899.000	3.872.376
UDGIFTER		
Ejendomsskat	330.000	311.407
Renovation	175.000	151.903
Forsikringer og abonnementer	75.000	70.550
EI	95.000	72.472
Elevatortilsyn	37.000	36.050
Renholdelse	370.000	358.215
Forbrugsafgifter tomgang	0	3.799
Indvendig vedligeholdelse	47.000	45.599
Udvendig vedligeholdelse, løbende	400.000	340.099
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	0
Bestyrelsesudgifter	16.000	7.234
Gebyrer, porto, kopier	15.000	13.558
Administrationshonorar	204.443	187.563
Webadgang administrator	3.000	3.000
Revision incl. ekstraarb. sidste år	30.000	33.750
Valuar	30.000	29.750
Vand-/og varmeregnskab	48.000	47.432
Rådgiver	10.000	0
Øvrige administrationsomkostninger	3.000	1.786
Afskrivninger	31.980	31.980
Udgifter i alt	1.920.423	1.746.147
Finansielle indtægter	0	10.109
Finansielle omkostninger	1.200.000	980.839
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	778.577	1.135.281
Forslag til resultatdisponering		
Overført til "Reserveret til vedligehold af ejd."	0	0
Prioritetsafdrag	935.000	924.918
Regnskabsmæssige afskrivninger	-31.980	-31.980
Overført restandel af årets resultat	-124.443	242.343
	778.577	1.135.281